

## **ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΠΡΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΕΣ**

**Για την υλοποίηση μικρών θερμοκηπιακών μονάδων και την παραγωγή κηπευτικών {gourmet type}.**

Τα κίνητρα του **Νέου Αναπτυξιακού Νόμου 4399/2016** δημιουργούν μεγάλες επενδυτικές ευκαιρίες σε αυτόνομους μικροεπενδυτές - ομάδες παραγωγών & λοιπών ιδιωτών που πιθανών να μην έχουν σχέση με το αντικείμενο αλλά είναι σε θέση και επιθυμούν να διαθέσουν το **ελάχιστο ποσό των 130.000 – 150.000 Ευρώ** για μια επένδυση όπως π.χ μικρές θερμοκηπιακές μονάδες για την παραγωγή κηπευτικών και λοιπών άλλων προϊόντων (φυλλώδη) – εξασφαλίζοντας με τον τρόπο αυτό μια επένδυση στον πρωτογενή τομέα με γρήγορη επιστροφή ιδίων κεφαλαίων και ικανοποιητικό πολυετές εισόδημα για τον επενδυτή.

Η εταιρεία **Green Alliance S.A** ([www.greenalliance.eu](http://www.greenalliance.eu)) αναλαμβάνει και προσφέρει ολοκληρωμένες επενδυτικές προτάσεις με το “κλειδί στο χέρι” προσφέροντας τα εξής παρακάτω:

- 1. Την υλοποίηση και κατασκευή του έργου στην βάση Turn Key (με το κλειδί στο χέρι)**
- 2. Την λειτουργία της μονάδας για λογαριασμό του επενδυτή εόσον αυτό επιθυμείται .**
- 3. Την παροχή τεχνικού συμβούλου (γεωπόνος) – τεχνικής υποστήριξης της επένδυσης με συμβόλαιο πολυετούς διάρκειας.**
- 4. Την υποστήριξη των πωλήσεων των παραγομένων προϊόντων,**
- 5. Την τεχνική υποστήριξη των εγκαταστάσεων και λοιπού μηχανολογικού – ηλεκτρικού εξοπλισμού.**
- 6. Την On Line παρακολούθηση της επένδυσης & Logistic σε 24-ωρη βάση όλο το έτος.**
- 7. Την εξασφάλιση της απαραίτητης έκτασης για την εγκατάσταση της μονάδας.**

Αξιοποιώντας την γνώση επί του αντικείμενου προτείνουμε συγκεκριμένες επενδυτικές προτάσεις οι οποίες βασίζονται στην καινοτομία, την υψηλή τεχνολογία & τεχνογνωσία. Η προτεινόμενη επένδυση εξασφαλίζει στον επενδυτή σύντομη επιστροφή ιδίων κεφαλαίων - υψηλό I.R.R (εσωτερικό βαθμό απόδοσης κεφαλαίων) και γρήγορες αποσβέσεις.

<b>Έκταση</b>	m2	1,000	<b>Υψος Επένδυσης</b>	EUR	€ 140,000.00
<b>EBITDA</b>	EUR	€ 60,000.00	<b>Μερίσματα προς μετόχους</b>	EUR	€ 48,000.00
<b>ROI</b>	Years	2.9	<b>IRR</b>		27%

Η επιλογή του προϊόντος που θα παραχθεί στην θερμοκηπιακή μονάδα θα είναι αποτέλεσμα έρευνας της αγοράς και η εξασφάλιση συμβολαίων απορρόφησης των παραγομένων προϊόντων, επιτυγχάνοντας τις δυνατών μέγιστες τιμές της αγοράς. Τα παραγόμενα προϊόντα θα είναι συσκευασμένα και υγιεινά προς κατανάλωση και τα οποία θα παράγονται με την χρήση τελευταίου τύπου τεχνολογικές επιτεύξεις στον χώρο της αγροτοβιομηχανίας με παράλληλη προστασία του περιβάλλοντος.

Η εταιρεία **ΑΤΛΑΝΤΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ** μπορεί να αναλάβει:

1. την σύνταξη και υποβολή του φακέλου της επένδυσης στον Αναπτυξιακό Νόμο
2. την παρακολούθηση του φακέλου στην φάση της υλοποίησης της επένδυσης.
3. την παρακολούθηση υλοποίησης της επένδυσης και καταβολή της επιχορήγησης ή της επιλεγείσας φοροαπαλλαγής από τον επενδυτή για τα επόμενα 15 έτη.
4. η επιχορήγηση για επενδυτικά σχέδια αυτής της μορφής σύμφωνα με τον Αναπτυξιακό νόμο, μπορεί να φθάσει σε ποσοστό 55% επί του συνόλου της επένδυσης.

Η εταιρεία GREEN ALLIANCE S.A αναλαμβάνει λοιπά ενεργειακά έργα με αξιοποίηση των ήπιων μορφών ενέργειας (εφαρμογές επιφανειακής γεωθερμίας – Ηλιακή ενέργεια κτλ).

### **Υπεύθυνοι επικοινωνίας**

Θωμάς Φερφύρης τηλ. 2310 531000 εσωτ. 108 κινητό: 6953004272 email: [ferfyris@atlantisresearch.gr](mailto:ferfyris@atlantisresearch.gr)

Γρηγόρης Καλαμακίδης, τηλ. 2310531000, εσωτ. 107, Κινητό 6944914330, Email: [kalamakidis@atlantisresearch.gr](mailto:kalamakidis@atlantisresearch.gr)

Άγγελος Μαγκλής, τηλ. 2310 531000, εσωτ. 108, Κινητό 6944575665, Email: [amanglis@atlantisresearch.gr](mailto:amanglis@atlantisresearch.gr)